



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Јавни извршитељ Јелена Поповић

Именована за подручје Вишег суда у Београду

и Привредног суда у Београду

Посл. ИИ-1062/2021

Дана: 04.01.2023. године

Јавни извршитељ Јелена Поповић у извршном предмету у коме је извршни поверилац **Акционарско друштво за привређивање сајмова и изложби новосадски сајам**, Нови Сад, ул. Хајдук Вељкова бр. 11, МБ 08044473, ПИБ 101646656, чији је пуномоћник адв. Александар Јањин, Нови Сад, Максима Горког бр.4/д, против извршног дужника **Драган Маринковић**, Беране, ул. Миљана Томичића бб, Црна Гора, **Милан Маринковић**, Беране, ул. Миљана Томичића бб, Црна Гора, **Милорад Маринковић**, Барселона, ул. Merugia Brava Vibio бр. 81, Шпанија, кога заступа привремени заступник Матеј Анђелић, 11000Београд, Ул.Боже Јанковића бр.74, донео је следећи:

### ЗАКЉУЧАК

#### I ПРЕДАЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ и то:

-њива 4 класе површине 2874 м<sup>2</sup>, улица Орловица која се налази на катастарској парцели број 786/2 број дела 1 уписана у лист непокретности 10021 КО Врчин

Предрагу Анђелковићу из Београда, ул.Змај Јовина бр. 4 ЈМБГ 1605966950016

II НАЛАЖЕ СЕ извршним дужницима Драгану Маринковићу, Беране, ул. Миљана Томичића бб, Црна Гора, Милану Маринковићу, Беране, ул. Миљана Томичића бб, Црна Гора, Милораду Маринковићу, Барселона, ул. Merugia Brava Vibio бр. 81, Шпанија да по пријему овог закључка предају непокретност из става првог Предрагу Анђелковићу из Београда, ул.Змај Јовина бр. 4 ЈМБГ 1605966950016.

III УТВРЂУЈЕ СЕ да су се угасила сва заложна права, стварне службености и ствари терети који се гасе продајом непокретности.

IV НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Гроцка да стицање својине на непокретности описаној као:

њива 4 класе површине 2874 м<sup>2</sup>, улица Орловица која се налази на катастарској парцели број 786/2 број дела 1 КО Врчин

упише на Предрага Анђелковића из Београда, ул.Змај Јовина бр. 4 ЈМБГ 1605966950016

V НАЛАЖЕ СЕ РЕПУБЛИЧКОМ ГЕОДЕТСКОМ ЗАВОДУ - Служби за катастар непокретности Гроцка ДА ОБРИШЕ СВА ПРАВА И ТЕРЕТЕ СА НЕПОКРЕТНОСТИМА ближе описаним у ставу I одмах по пријему овог закључка у листу непокретности број Л.Н. број 10021 КО Врчин.

### Образложење

Закључком јавног извршитеља од 07.12.2022.године непокретност описана у изреци овог закључка додељена је Предрагу Анђелковићу из Београд као најповољнијем понудиоцу по цени од 2.379.813,74 динара.

Према доказу у спису предмета повратници наведени закључак најповољнији понудилац је примио дана 13.12.2022.године.

Како је понуђена цена исплаћена дана 27.12.2022.године у року од 15 дана од дана пријема закључка о додели непокретности који садржи инструкције за уплату купцу, јавни извршитељ је применом члана 131. Закона о извршењу и обезбеђењу.

**Поука о правном леку:**  
Против овог закључка није дозвољен правни лек.

